



КЕМЕРОВСКАЯ ОБЛАСТЬ – КУЗБАСС
АДМИНИСТРАЦИЯ КЕМЕРОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «30» марта 2026 года № 893-н
г. Кемерово

Об установлении публичного сервитута

В связи с ходатайством публичного акционерного общества «Россети Сибирь» от 29.01.2026 № Вх-17-01/345, руководствуясь статьями 23, 39.37, 39.38, 39.40, 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 2 статьи 3.3 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»:

1. Установить публичный сервитут в целях размещения (строительство и эксплуатация) объекта электросетевого хозяйства: ВЛИ-0,4кВ отпайка от опоры № 6 ф.1 КТП -1151 (Ф-6-7-ЛК ПС 110кВ. Оросительная), технологическое присоединение электроустановок малоэтажных жилых застроек, расположенного (который будет располагаться) по адресу: Российская Федерация, Кемеровская область-Кузбасс, Кемеровский муниципальный округ, с. Березово, на земельных участках с кадастровыми номерами 42:04:0337003:1134, 42:04:0337003:1155, 42:04:0337003:1177, на срок 49 лет, в отношении части земельного участка с кадастровым номером 42:04:0337003:1133 площадью 933 кв.м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Кемеровская область - Кузбасс, м.о. Кемеровский, тер. автодорога Кемерово – Новокузнецк, км 9-й, з/у 164, с видом разрешенного использования – производственная база, категория земель – земли сельскохозяйственного назначения.

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению к настоящему постановлению.

3. Определить владельцем сервитута публичное акционерное общество «Россети Сибирь», место нахождения: 660021, Красноярский край, г. Красноярск, ул. Богграда, д. 144А, государственный регистрационный номер записи о государственной регистрации юридического лица в едином государственном реестре юридических лиц

1052460054327, идентификационный номер налогоплательщика 2460069527.

4. В случае приведения к порче либо уничтожению плодородного слоя почвы в границах земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, публичному акционерному обществу «Россети Сибирь» привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения строительства инженерного сооружения, для размещения которого устанавливается публичный сервитут, и снести объекты, размещенные публичным акционерным обществом «Россети Сибирь» на основании публичного сервитута, выполнить необходимые работы по рекультивации данного земельного участка в срок не позднее чем шесть месяцев с момента прекращения публичного сервитута.

5. В случае если на земельном участке расположены деревья и кустарники вырубка насаждений должна осуществляться при наличии порубочного билета.

6. Публичное акционерное общество «Россети Сибирь» обязано:

6.1. Приступить к использованию земель сельскохозяйственного назначения, указанных в пункте 1 настоящего постановления, после утверждения проекта рекультивации нарушенных земель для нужд сельского хозяйства и направить в уполномоченный орган копию утвержденного проекта рекультивации земель в течение 30 дней с момента его утверждения.

6.2. Использовать земельный участок с соблюдением ограничений, установленных для зон с особыми условиями использования территории с реестровыми номерами 42:00-6.1970, 42:00-6.1972, 42:00-6.1967, 42:00-6.1973, 42:00-6.1971.

7. Комитету по управлению муниципальным имуществом Кемеровского муниципального округа (П.О. Ефтифанов) направить копию данного постановления владельцу сервитута, указанному в пункте 3 настоящего постановления, в филиал публично правовой компании «Роскадастр» по Кемеровской области - Кузбассу в течение пяти рабочих дней со дня его подписания.

8. Муниципальному бюджетному учреждению «Редакция газеты «Заря» (А.В. Шеметова) опубликовать постановление в газете «Заря» и в СМИ «Электронный бюллетень администрации Кемеровского муниципального округа», управлению информационных технологий администрации Кемеровского муниципального округа (С.Ю. Ермолаев) разместить постановление на официальном сайте администрации Кемеровского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

9. Постановление вступает в силу с момента подписания.

10. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на и.о. первого заместителя главы Кемеровского муниципального округа Д.Н. Рябцева.

Глава округа



Д.В. Павлов

ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению администрации
Кемеровского муниципального округа
от 30.03.2016 № 893-к

Границы публичного сервитута

| Обозначение характерных точек границ | Координаты, м | |
|--|---------------|------------|
| | X | Y |
| 1 | 610159,24 | 1347003,52 |
| 2 | 610214,85 | 1347093,02 |
| 3 | 610216,34 | 1347088,92 |
| 4 | 610217,81 | 1347091,30 |
| 5 | 610219,06 | 1347093,30 |
| 6 | 610216,49 | 1347100,38 |
| 7 | 610215,00 | 1347097,99 |
| 8 | 610197,00 | 1347069,04 |
| 9 | 610177,37 | 1347037,43 |
| 10 | 610158,38 | 1347006,86 |
| 11 | 610130,27 | 1347024,09 |
| 12 | 610128,13 | 1347027,27 |
| 13 | 610183,87 | 1347112,63 |
| 14 | 610181,93 | 1347113,88 |
| 15 | 610180,67 | 1347112,18 |
| 16 | 610162,25 | 1347084,71 |
| 17 | 610147,19 | 1347062,55 |
| 18 | 610125,32 | 1347027,41 |
| 19 | 610099,17 | 1347043,15 |
| 20 | 610070,55 | 1347060,68 |
| 21 | 610052,53 | 1347032,74 |
| 22 | 610055,02 | 1347031,53 |
| 23 | 610068,59 | 1347052,57 |
| 24 | 610072,67 | 1347056,57 |