



**КЕМЕРОВСКАЯ ОБЛАСТЬ – КУЗБАСС
АДМИНИСТРАЦИЯ КЕМЕРОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «27» февраля 2025 года № 653-н
г. Кемерово

**О внесении изменений в муниципальную программу
Кемеровского муниципального округа
«Жилище» на 2023-2027 годы»**

В соответствии со статьей 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, решением Совета народных депутатов Кемеровского муниципального округа от 24.12.2024 № 39 «О бюджете Кемеровского муниципального округа на 2025 год и плановый период 2026 и 2027 годов», постановлением администрации Кемеровского муниципального округа от 22.12.2022 № 3871-п «Об утверждении Положения о муниципальных программах Кемеровского муниципального округа»:

1. Внести в муниципальную программу Кемеровского муниципального округа «Жилище» на 2023-2027 годы», утвержденную постановлением администрации Кемеровского муниципального округа от 27.09.2022 № 2574-п «Об утверждении муниципальной программы Кемеровского муниципального округа «Жилище» на 2023-2027 годы» (в редакции постановления от 27.09.2024 № 3899-п), изменения, изложив приложение согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Признать утратившими силу:

2.1. Постановление администрации Кемеровского муниципального округа от 30.09.2020 № 2691-п «О внесении изменений в постановление администрации Кемеровского муниципального района от 30.09.2019 № 2975-п «Об утверждении муниципальной программы Кемеровского муниципального округа «Жилище» на 2020-2022 годы».

2.2. Постановление администрации Кемеровского муниципального округа от 30.12.2020 № 4079-п «О внесении изменений в постановление администрации Кемеровского муниципального района от 30.09.2019 № 2975-п «Об утверждении муниципальной программы Кемеровского муниципального округа «Жилище» на 2020-2022 годы».

2.3. Постановление администрации Кемеровского муниципального округа от 28.12.2021 № 3684-п «О внесении изменений в постановление администрации Кемеровского муниципального района от 30.09.2019

№ 2975-п «Об утверждении муниципальной программы Кемеровского муниципального округа «Жилище» на 2020-2023 годы».

2.4. Постановление администрации Кемеровского муниципального округа от 11.09.2023 № 3183-п «О внесении изменений в муниципальную программу «Жилище» на 2023-2025 годы».

2.5. Подпункт 1.3 пункта 1 постановления администрации Кемеровского муниципального округа от 27.09.2024 № 3899-п «О внесении изменений в муниципальную программу Кемеровского муниципального округа «Жилище» на 2023-2026 годы».

3. Муниципальному бюджетному учреждению «Редакция газеты «Заря» (А.В. Шеметова) опубликовать настоящее постановление в газете «Заря» и в СМИ «Электронный бюллетень администрации Кемеровского муниципального округа», управлению информационных технологий (С.Ю. Ермолаев) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Кемеровского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Постановление вступает в силу после его официального опубликования и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 01.01.2025.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника управления учета и распределения жилья администрации Кемеровского муниципального округа С.О. Трегубову.

Глава округа

М.В. Коляденко

ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению администрации
Кемеровского муниципального округа
от 27.02.2025 № 653-н

**Муниципальная программа
Кемеровского муниципального округа
«Жилище» на 2023-2027 годы»**

ПАСПОРТ

Муниципальной программы Кемеровского муниципального округа «Жилище» на 2023-2027 годы»

Полное наименование муниципальной программы	Муниципальная программа Кемеровского муниципального округа «Жилище» на 2023-2027 годы» (далее – муниципальная программа)
Куратор муниципальной программы	Первый заместитель главы Кемеровского муниципального округа
Ответственный исполнитель (координатор) муниципальной программы	Управление учёта и распределения жилья
Исполнители муниципальной программы	Администрация Кемеровского муниципального округа, управление по строительству и жилищно – коммунальному хозяйству администрации Кемеровского муниципального округа
Наименование подпрограмм	1. «Жилище». 2. «Обеспечение жильём молодых семей». 3. «Обеспечение жильем детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей». 4. «Обеспечение жильём отдельных категорий граждан».
Региональные проекты, реализуемые в рамках муниципальной программы	В рамках муниципальной программы региональные проекты не реализуются
Цели муниципальной программы	1. Комплексное решение устойчивого функционирования и развития жилищной сферы, обеспечивающее доступность жилья для граждан, безопасные и комфортные условия проживания в нём. 2. Комплексное решение проблемы по развитию жилищной сферы, обеспечивающей доступность жилья, безопасные и комфортные условия проживания в нём, а также обеспечение жильём отдельных категорий граждан, в том числе детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из их числа и ветеранов Великой Отечественной войны 1941-1945 гг. 3. Предоставление государственной поддержки за

	<p>счёт средств федерального бюджета, областного бюджета и местного бюджета в решении жилищной проблемы молодых семей, признанных в установленном порядке нуждающимися в улучшении жилищных условий.</p> <p>4. Предоставление молодым семьям возможности улучшения жилищных условий путем долевого финансирования расходов на приобретение (строительство) жилья.</p>
<p>Задачи муниципальной программы</p>	<p>1. Обеспечение роста темпов жилищного строительства и повышение качества жилищного строительства.</p> <p>2. Оказание содействия отдельным категориям граждан, нуждающимся в улучшении жилищных условий.</p> <p>3. Развитие эффективного рынка жилья и финансовых механизмов, обеспечивающих доступность жилья для граждан с достаточной платежеспособностью, а также поддержка малоимущих граждан в улучшении жилищных условий для обеспечения доступности жилья.</p> <p>4. Предоставление молодым семьям социальной выплаты за счёт средств местного бюджета и иных не запрещенных законодательством источников для улучшения жилищных условий.</p>
<p>Целевые показатели (индикаторы) муниципальной программы</p>	<p>Общая площадь жилых помещений, введенная в действие за один год, приходящаяся в среднем на одного жителя:</p> <p>в 2023 году – 2,36 кв.м, в 2024 году – 2,75 кв.м, в 2025 году – 1,803 кв.м, в 2026 году – 3,655 кв.м, в 2027 году – 3,655 кв.м.</p> <p>Доля молодых семей, получивших социальные выплаты, в общей численности нуждающихся молодых семей:</p> <p>в 2023 году – 13,33 %, в 2024 году – 23,08 %.</p> <p>Дети-сироты и дети, оставшиеся без попечения родителей, получившие жилые помещения в отчетном году, в общей численности детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, состоящей в списке, подлежащих обеспечению жильём:</p> <p>в 2023 году – 22,3%, в 2024 году – 0%, в 2025 году – 6,5%,</p>

	<p>в 2026 году – 6,5%, в 2027 году – 6,5%.</p> <p>Количество нуждающихся в улучшении жилищных условий граждан социальных категорий, установленных законодательством Кемеровской области - Кузбасса, улучшивших жилищные условия:</p> <p>в 2023 году – 1 ед., в 2024 году – 0 ед., в 2025 году – 1 ед., в 2026 году – 1 ед., в 2027 году – 1 ед.</p>
Этапы и сроки реализации муниципальной программы	Муниципальная программа реализуется в один этап, годы реализации программы: 2023-2027 годы.
Ресурсное обеспечение программы	<p>Источник финансирования: бюджет округа и иные не запрещенные законодательством источники.</p> <p>Общая потребность в финансовых ресурсах на реализацию мероприятий программы составит – 452 446,4 тыс. руб., из них: бюджет округа – 6 279,0 тыс. руб., областной бюджет – 384 644,8 тыс. руб., федеральный бюджет – 61 522,6 тыс. руб.</p> <p>на 2023 год – 299 455,6 тыс. руб., из них: бюджет округа – 1 922,4 тыс. руб., областной бюджет – 384 644,8 тыс. руб., федеральный бюджет – 38 231,3 тыс. руб.</p> <p>на 2024 год – 9 268,5 тыс. руб., из них: бюджет округа – 3 894,6 тыс. руб., областной бюджет – 4 269,8 тыс. руб., федеральный бюджет – 1 104,1 тыс. руб.</p> <p>на 2025 год – 44 532,4 тыс. руб., из них: бюджет округа – 154,0 тыс. руб., областной бюджет – 37 591,5 тыс. руб., федеральный бюджет – 6 786,9 тыс. руб.</p> <p>на 2026 год – 49 255,2 тыс. руб., из них: бюджет округа – 154,0 тыс. руб., областной бюджет – 41 740,8 тыс. руб., федеральный бюджет – 7 360,4 тыс. руб.</p> <p>на 2027 год – 49 934,7 тыс. руб., из них: бюджет округа – 154,0 тыс. руб., областной бюджет – 41 740,8 тыс. руб., федеральный бюджет – 8 039,9 тыс. руб.</p>
Ожидаемые конечные результаты реализации муниципальной	Успешное выполнение мероприятий программы позволит обеспечить комплексное решение проблемы по развитию жилищной сферы, обеспечивающей доступность жилья, безопасные и комфортные условия проживания в нём.

1. Характеристика текущего состояния в Кемеровском муниципальном округе сферы деятельности, для решения задач, которых разработана муниципальная программа

Одним из приоритетов национальной жилищной политики Российской Федерации в целом и органов местного самоуправления в Кемеровской области - Кузбассе, в частности, является обеспечение населения комфортным и доступным жильём.

В ходе реализации федеральной целевой программы «Жилище» были созданы правовые и организационные основы государственной жилищной политики, определены ее приоритетные направления и отработаны механизмы реализации. За этот период была сформирована нормативная правовая база, являющаяся основой регулирования вопросов, связанных с жилищным строительством, жилищно-коммунальным хозяйством, обеспечением прав собственников в жилищной сфере в условиях развивающихся рыночных отношений.

Новые правовые условия создают основу для реализации на практике поставленных целей и требуют скоординированных действий на всех уровнях государственной власти и местного самоуправления и осуществления мер нормативно-правового, административно-организационного и бюджетно-финансового характера.

Острота проблем в жилищной сфере и важность их решения для социально-экономического развития Кемеровского муниципального округа требуют реализации комплекса мер в данном направлении.

Включение задач формирования рынка доступного жилья и обеспечения комфортных условий проживания в число приоритетных наряду с развитием образования определяет социальную направленность общей политики органа местного самоуправления в Кемеровском муниципальном округе. В результате должна быть сформирована модель обеспечения жильём основных групп населения округа, достигнуты существенные результаты по улучшению жилищных условий жителей Кемеровского муниципального округа.

С целью стимулирования социально-экономического развития муниципального образования особое внимание при этом уделяется обеспечению жильём молодых семей, в связи с тем, что молодые семьи не могут приобрести жилье без бюджетной поддержки, так как, даже имея достаточный уровень дохода для получения ипотечного жилищного кредита, они не могут оплатить первоначальный взнос при его получении.

Для решения указанных проблем на территории Кемеровского муниципального округа с 2009 г. по 2013 г. реализовывались долгосрочные целевые программы «Жилище» и «Обеспечение жильём

молодых семей», позволившие обеспечить доступным и комфортным жильём на территории округа определенную долю населения, с 2014 года и по настоящее время действует муниципальная программа «Жилище». Однако медленные темпы обеспечения граждан жилыми помещениями, потребность в осуществлении ремонта (реконструкции) жилых помещений продолжают вызывать социальную нестабильность и жалобы граждан в администрацию Кемеровского муниципального округа. Выделяемые из федерального и областного бюджетов средства не позволяют решить данную проблему в короткие сроки. Решение проблемы с помощью средств местного бюджета позволит увеличить темпы жилищного строительства, стабилизировать цены на рынке жилья, улучшить условия проживания граждан.

Одной из проблем также является реализация дополнительных социальных гарантий на жилые помещения детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, и лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей. На 01.01.2025 в списке детей-сирот, которые подлежат обеспечению жилыми помещениями, по Кемеровскому муниципальному округу состоят 199 человек, из них 142 человека достигли совершеннолетия, то есть имеют право на обеспечение жильём.

Решение задачи своевременного обеспечения жильём нуждающихся детей-сирот имеет особое социальное значение, при этом требует значительных затрат бюджета для обеспечения указанной категории граждан жилыми помещениями, пригодными для проживания, и взвешенного подхода в части прогнозирования расходов и потребности в жилых помещениях.

Особое внимание уделяется решению вопроса по обеспечению жильём нуждающихся в улучшении жилищных условий ветеранов Великой Отечественной войны 1941-1945 гг., членов семей погибших (умерших) инвалидов и участников Великой Отечественной войны. Данные мероприятия осуществляются в соответствии с Федеральным законом от 12.01.1995 № 5-ФЗ «О ветеранах», Указом Президента Российской Федерации от 07.05.2008 № 714 «Об обеспечении жильём ветеранов Великой Отечественной войны 1941 - 1945 годов», Законом Кемеровской области от 28.01.2010 № 3-ОЗ «Об обеспечении жильём ветеранов». За период 2009-2022 гг. 48 ветеранов улучшили свои жилищные условия. Однако не все нуждающиеся в улучшении жилищных условий ветераны, проживающие на территории Кемеровского муниципального округа, смогли в этот период реализовать свое право на получение государственной поддержки при приобретении жилья, и скорейшее решение данного вопроса является одной из важнейших задач администрации Кемеровского муниципального округа.

На основании изложенного разработана настоящая муниципальная программа, направленная на выполнение обязательств органа местного самоуправления перед гражданами, оказание адресной поддержки категориям граждан, установленным программой, сокращение сроков

ожидания в очереди, улучшение демографической ситуации в Кемеровском муниципальном округе, уменьшение социальной напряженности.

Муниципальная программа представляет собой систему увязанных задачами, механизмом осуществления, ресурсным обеспечением, исполнителями и сроками выполнения работ мероприятий и инструментов социально-экономического, организационного, правового и финансового характера, обеспечивающую эффективное решение экономических, социальных и иных проблем развития муниципального образования и достижение стратегических приоритетов и целей муниципальной политики в сфере социально-экономического развития округа.

При разработке муниципальной программы оценивается каждое программное мероприятие по ряду критериев: цель и решаемая проблема, сроки реализации, объемы и источники финансирования.

Такая система управления имеет ряд преимуществ:

1. Высокий уровень специализации, глубокое знание проблем отдельных отраслей муниципального хозяйства и социальной сферы.

2. Четкая ответственность за реализацию программных мероприятий и целевое использование бюджетных средств.

3. Постоянный контроль над ходом реализации программных мероприятий.

4. Контроль над перераспределением средств между программными мероприятиями, над введением дополнительных программных мероприятий в течение финансового года.

Принятые меры, направленные на увеличение прозрачности механизмов исполнения финансирования целевых программ, а также их результативности, будут способствовать повышению общей эффективности решения обозначенной проблемы.

Основными рисками, которые могут повлиять на достижение конечных результатов, связанными с использованием программно-целевого метода решения проблемы, являются:

1. Финансовые риски, связанные с возможностью возникновения бюджетного дефицита и вследствие этого недостаточным уровнем бюджетного финансирования мероприятий программы.

2. Экономические риски, связанные с замедлением темпов роста экономики и повышением уровня инфляции, что повлечет за собой недостаточный уровень софинансирования со стороны граждан, срыв подрядчиками сроков исполнения работ в связи с экономической нестабильностью в сфере строительства.

2. Описание целей и задач муниципальной программы

Основной целью программы является:

комплексное решение устойчивого функционирования и развития

жилищной сферы, обеспечивающее доступность жилья для граждан, безопасные и комфортные условия проживания в нём.

В муниципальной программе можно выделить несколько иных целей:

комплексное решение проблемы по развитию жилищной сферы, обеспечивающей доступность жилья, безопасные и комфортные условия проживания в нём, а также обеспечение жильём отдельных категорий граждан, в том числе детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из их числа и ветеранов Великой Отечественной войны 1941-1945 гг.

предоставление государственной поддержки за счёт средств федерального бюджета, областного бюджета и местного бюджета в решении жилищной проблемы молодых семей, признанных в установленном порядке нуждающимися в улучшении жилищных условий.

предоставление молодым семьям возможности улучшения жилищных условий путем долевого финансирования расходов на приобретение (строительство) жилья.

Основными задачами муниципальной программы являются:

1. Обеспечение роста темпов жилищного строительства и повышение качества жилищного строительства.

2. Оказание содействия отдельным категориям граждан, нуждающимся в улучшении жилищных условий.

3. Развитие эффективного рынка жилья и финансовых механизмов, обеспечивающих доступность жилья для граждан с достаточной платежеспособностью, а также поддержка малоимущих граждан в улучшении жилищных условий для обеспечения доступности жилья.

4. Предоставление молодым семьям социальной выплаты за счёт средств местного бюджета и иных не запрещенных законодательством источников для улучшения жилищных условий.

Поставленные цели и задачи обоснованы необходимостью решения сложившихся проблем в жилищной сфере с целью стабилизации социальной обстановки в округе, увеличения в целом темпов социально-экономического развития Кемеровского муниципального округа. Учитывая большое количество детей-сирот, нуждающихся в жилых помещениях, обеспечение их прав на жилье имеет прежде всего социальное значение. Поддержка молодых семей, проживающих на территории округа, нуждающихся в жилье и не имеющих достаточных доходов для приобретения жилья без поддержки государства, а также социально-незащищенных категорий граждан необходима с целью стимулирования социально-экономического развития муниципального образования в целом, закрепления молодых специалистов на селе. При этом в условиях, когда средств, выделяемых из федерального и областного бюджетов, недостаточно для решения проблемы обеспечения жильём молодых семей в короткие сроки, софинансирование расходов на приобретение и строительство жилья из местного бюджета позволит

увеличить темпы жилищного строительства, стабилизировать цены на рынке жилья, улучшить условия проживания граждан.

Муниципальную программу планируется реализовать в рамках одного этапа в период 2023-2027 гг., но, учитывая долгосрочный характер программы, а также значительный дефицит бюджетных средств (в том числе областного бюджета), перечень программных мероприятий, темпы и сроки их выполнения могут уточняться и корректироваться.

3. Перечень подпрограмм муниципальной программы с кратким описанием подпрограмм и основных мероприятий

Муниципальная программа включает в себя четыре подпрограммы, каждая из которых в рамках перечня мероприятий направлена на реализацию поставленных муниципальной программой целей и задач:

1. Подпрограмма «Жилище».
2. Подпрограмма «Обеспечение жильём молодых семей».
3. Подпрограмма «Обеспечение жильём детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей».
4. Подпрограмма «Обеспечение жильём отдельных категорий граждан».

3.1. Подпрограмма «Жилище»

Подпрограмма «Жилище» включает в себя следующие программные мероприятия:

1. Разработка проектной документации.
2. Текущий, капитальный ремонт и реконструкция муниципального жилищного фонда.

Срок реализации подпрограммы рассчитан на период 2023-2027 гг., обоснован фактическими потребностями в реализации мероприятий программы и лимитом средств бюджета Кемеровского муниципального округа.

3.2. Подпрограмма «Обеспечение жильём молодых семей»

Основным мероприятием подпрограммы является предоставление социальной выплаты на приобретение (строительство) жилого помещения молодым семьям – участникам основного мероприятия «Обеспечение жильём молодых семей» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильём и коммунальными услугами граждан Российской Федерации». Срок реализации подпрограммы рассчитан на период 2023-2027 гг.

Реализация мероприятия подпрограммы осуществляется по следующим направлениям:

нормативное правовое и методологическое обеспечение

реализации подпрограммы;

финансовое обеспечение реализации подпрограммы;

организационное обеспечение реализации подпрограммы.

Организационные мероприятия предусматривают:

информационно-разъяснительную работу с населением;

работу с молодыми семьями;

прием граждан, прием документов от граждан для включения в список молодых семей – участников подпрограммы;

проверку документов на соответствие требованиям законодательства и условиям программы;

признание молодых семей нуждающимися в улучшении жилищных условий в порядке, установленном законодательством Российской Федерации;

составление списка молодых семей – участников подпрограммы;

определение объема средств, выделяемых из местного бюджета на реализацию мероприятий подпрограммы;

расчёт размера социальной выплаты молодым семьям – участникам подпрограммы;

передача списков претендентов на получение социальной выплаты в Министерство строительства Кузбасса для утверждения;

выдача молодым семьям в установленном порядке свидетельств на приобретение жилья исходя из объемов финансирования, предусмотренных на эти цели в местном бюджете, а также объемов софинансирования за счёт средств федерального и областного бюджетов.

3.3. Подпрограмма «Обеспечение жильем детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей»

Основным мероприятием подпрограммы является обеспечение детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей по договорам найма специализированных жилых помещений путем приобретения в муниципальную собственность (строительства) жилых помещений. Приобретенные в рамках подпрограммы жилые помещения относятся к специализированному жилищному фонду, предоставляются детям-сиротам, детям, оставшимся без попечения родителей, и лицам из их числа, включенным в список детей-сирот, подлежащих обеспечению жилыми помещениями, по Кемеровскому муниципальному округу, на условиях специализированного найма.

Реализация мероприятия осуществляется за счёт субвенции федерального и областного бюджетов. Срок реализации подпрограммы рассчитан на период 2023-2027 годов, обоснован фактическими потребностями в реализации мероприятий программы и установленным лимитом средств консолидированного бюджета.

3.4. Подпрограмма «Обеспечение жильём отдельных категорий граждан»

Основным мероприятием подпрограммы является обеспечение жильём нуждающихся в улучшении жилищных условий ветеранов Великой Отечественной войны 1941-1945 гг., членов семей погибших (умерших) инвалидов и участников Великой Отечественной войны путем предоставления ветеранам приобретенного (построенного) жилого помещения муниципального жилищного фонда либо единовременной денежной выплаты в соответствии с положениями действующего законодательства Российской Федерации, а также социальных категорий граждан, установленных законодательством Кемеровской области - Кузбасса путем предоставления приобретенного (построенного) жилого помещения муниципального жилищного фонда по договорам социального найма.

Реализация мероприятия осуществляется за счёт субвенции федерального и областного бюджета. Срок реализации подпрограммы рассчитан на период 2023-2027 годов и обоснован фактическими потребностями в реализации мероприятий программы.

4. Ресурсное обеспечение реализации муниципальной программы «Жилище» на 2023-2027 годы»

	Наименование муниципальной программы, подпрограммы, регионального проекта, мероприятия	Источник финансирования	Объем финансовых ресурсов, тыс. рублей				
			2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год
1	2	3	4	5	6	7	
1	Муниципальная программа Кемеровского муниципального округа «Жилище» на 2023-2027 годы»	Всего	299 455,6	9 268,5	44 532,4	49 255,2	49 934,7
		бюджет округа	1 922,4	3 894,6	154,0	154,0	154,0
		иные не запрещенные законодательством источники:	297 533,2	5 373,9	44 378,4	49 101,2	49 780,7
		областной бюджет	259 301,9	4 269,8	37 591,5	41 740,8	41 740,8
		федеральный бюджет	38 231,3	1 104,1	6 786,9	7 360,4	8 039,9
1.	Подпрограмма «Жилище»	Всего	757,1	1 635,4	154,0	154,0	154,0
		бюджет округа	757,1	1 635,4	154,0	154,0	154,0
1.1.	Текущий, капитальный ремонт и реконструкция муниципального жилищного фонда	Всего	757,1	1 635,4	154,0	154,0	154,0
		бюджет округа	757,1	1 635,4	154,0	154,0	154,0
2.	Подпрограмма «Обеспечение жильём молодых семей»	Всего	4 134,4	7 633,1	0,0	0,0	0,0
		бюджет округа	1 165,3	2 259,2	0,0	0,0	0,0
		иные не запрещенные законодательством источники:	2 969,1	5 373,9	0,0	0,0	0,0
		областной бюджет	2 202,3	4 269,8	0,0	0,0	0,0
		Федеральный бюджет	766,8	1 104,1	0,0	0,0	0,0
		Всего	4 134,4	7 633,1	0,0	0,0	0,0
2.1.	Реализация мероприятий по обеспечению жильём молодых семей	бюджет округа	1 165,3	2 259,2	0,0	0,0	0,0
		иные не запрещенные законодательством источники:	2 969,1	5 373,9	0,0	0,0	0,0
		областной бюджет	2 202,3	4 269,8	0,0	0,0	0,0

		федеральный бюджет	766,8	1 104,1	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
3.	Подпрограмма «Обеспечение жильём детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей»	Всего	292 194,9	0,0	44 115,1	44 688,6	44 688,6	45 368,1	45 368,1
		иные не запрещенные законодательством источники:	292 194,9	0,0	44 115,1	44 688,6	44 688,6	45 368,1	
		областной бюджет	254 730,4	0,0	37 328,2	37 328,2	37 328,2	37 328,2	
		федеральный бюджет	37 464,5	0,0	6 786,9	7 360,4	7 360,4	8 039,9	
3.1.	Обеспечение детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, жилыми помещениями	Всего	292 194,9	0,0	44 115,1	44 688,6	44 688,6	45 368,1	
		иные не запрещенные законодательством источники:	292 194,9	0,0	44 115,1	44 688,6	44 688,6	45 368,1	
		областной бюджет	254 730,4	0,0	37 328,2	37 328,2	37 328,2	37 328,2	
		федеральный бюджет	37 464,5	0,0	6 786,9	7 360,4	7 360,4	8 039,9	
4.	Подпрограмма «Обеспечение жильём отдельных категорий граждан»	Всего	2 369,2	0,0	263,3	4 412,6	4 412,6	4 412,6	
		иные не запрещенные законодательством источники:	2 369,2	0,0	263,3	4 412,6	4 412,6	4 412,6	
		областной бюджет	2 369,2	0,0	263,3	4 412,6	4 412,6	4 412,6	
4.1.	Обеспечение жильём социальных категорий граждан, установленных законодательством Кемеровской области	Всего	2 369,2	0,0	263,3	4 412,6	4 412,6	4 412,6	
		иные не запрещенные законодательством источники:	2 369,2	0,0	263,3	4 412,6	4 412,6	4 412,6	
		областной бюджет	2 369,2	0,0	263,3	4 412,6	4 412,6	4 412,6	

**5. Сведения о планируемых значениях целевых показателей (индикаторов)
муниципальной программы**

Наименование муниципальной программы, подпрограммы, муниципальной программы, регионального проекта, мероприятия	Наименование целевого показателя (индикатора)	Единица измерения	Плановое значение целевого показателя (индикатора)				
			2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год
1	2	3	4	5	6	7	
Муниципальная программа Кемеровского муниципального округа «Жилище» на 2023-2027 годы»	общая площадь жилых помещений, введенная в действие за один год, приходящаяся в среднем на одного жителя	кв. метров	2,36	1,357	1,803	3,655	3,655
Подпрограмма «Жилище»	общая площадь жилых помещений, введенная в действие за один год, приходящаяся в среднем на одного жителя	кв. метров	2,36	2,75	1,803	3,655	3,655
Текущий, капитальный ремонт и реконструкция муниципального жилищного фонда	количество людей, улучшивших жилищные условия в отчетном году	единиц	1	40	1	1	1
Подпрограмма «Обеспечение жильём молодых семей»	доля молодых семей, получивших социальные выплаты, в общей численности нуждающихся молодых семей	%	13,33	23,08	0	0	0
Реализация мероприятий по обеспечению жильём молодых семей	количество молодых семей, улучшивших жилищные условия	единиц	2	3	0	0	0
Подпрограмма «Обеспечение жильём детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей»	дети-сироты и дети, оставшиеся без попечения родителей, получившие жилые помещения в отчетном году, в общей численности детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, состоящей в списке, подлежащих обеспечению жильём	%	22,3	0	6,5	6,5	6,5
Обеспечение детей-сирот и детей, оставшихся без попечения	дети-сироты и дети, оставшиеся без попечения родителей, получившие	%	22,3	0	6,5	6,5	6,5

родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, жилыми помещениями	жилые помещения в отчетном году, в общей численности детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, состоящей в списке, подлежащих обеспечению жильём							
Подпрограмма «Обеспечение жильём отдельных категорий граждан»:	количество нуждающихся в улучшении жилищных условий граждан социальных категорий, установленных законодательством Кемеровской области - Кузбасса, улучшивших жилищные условия	единиц	1	0	1	1	1	1
Обеспечение жильём социальных категорий граждан, установленных законодательством Кемеровской области - Кузбасса	количество нуждающихся в улучшении жилищных условий граждан социальных категорий, установленных законодательством Кемеровской области - Кузбасса, улучшивших жилищные условия	единиц	1	0	1	1	1	1

Оценка эффективности муниципальной программы осуществляется на основе методики оценки эффективности реализации муниципальной программы согласно приложению к настоящей муниципальной программе.

6. Нормативно-правовое обеспечение муниципальной программы

Основные меры правового регулирования, необходимые для достижения целей и конечных результатов муниципальной программы, определены в следующих правовых актах:

- 1) Бюджетный кодекс Российской Федерации;
- 2) Жилищный кодекс Российской Федерации;
- 3) Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
- 4) Федеральный закон от 30.12.2020 № 489-ФЗ «О молодежной политике в Российской Федерации»;
- 5) постановление Коллегии Администрации Кемеровской области от 10.08.2011 № 379 «О реализации на территории Кемеровской области - Кузбасса мероприятия по обеспечению жильём молодых семей ведомственной целевой программы «Оказание государственной поддержки гражданам в обеспечении жильём и оплате жилищно-коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильём и коммунальными услугами граждан Российской Федерации»;
- 6) Указ Президента Российской Федерации от 07.05.2018 № 204 «О национальных целях и стратегических задачах развития Российской Федерации на период до 2024 года»;
- 7) постановление администрации Кемеровского муниципального округа от 22.12.2022 № 3871-п «Об утверждении Положения о муниципальных программах Кемеровского муниципального округа»;
- 8) распоряжение администрации Кемеровского муниципального округа от 09.08.2024 № 341-р «Об утверждении перечня муниципальных программ Кемеровского муниципального округа».
- 9) Решение Совета народных депутатов Кемеровского муниципального округа от 24.12.2024 № 39 «О бюджете Кемеровского муниципального округа на 2025 год и плановый период 2026 и 2027 годов».

Принятие и (или) корректировка каких-либо законодательных или иных нормативных правовых актов для реализации муниципальной программы не требуется.

7. Механизм реализации муниципальной программы

Механизм реализации муниципальной программы предусматривает использование комплекса организационных, экономических и правовых мероприятий, необходимых для реализации целей и задач муниципальной программы. Он базируется на принципе взаимодействия органов местного самоуправления, организаций всех форм собственности и ответственности всех участников программы, которые в конечном счёте и

реализуют мероприятия повышения энергетической эффективности.

Реализация муниципальной программы осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации и нормативными правовыми актами Кемеровской области - Кузбасса и Кемеровского муниципального округа.

Исполнителями муниципальной программы являются администрация Кемеровского муниципального округа, управление учёта и распределения жилья, управление по строительству и жилищно – коммунальному хозяйству администрации Кемеровского муниципального округа.

Текущее управление и контроль реализации муниципальной программы осуществляет куратор программы – первый заместитель главы Кемеровского муниципального округа.

Реализация мероприятий муниципальной программы осуществляется исполнителями основных мероприятий путем заключения муниципальных контрактов (договоров) на закупку товаров, выполнение работ, оказание услуг для обеспечения муниципальных нужд в соответствии с Федеральным законом от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

Контроль за использованием средств бюджета Кемеровского муниципального округа в рамках реализации мероприятий муниципальной программы осуществляется в соответствии с бюджетным законодательством.

Исполнители программы несут ответственность за качественное и своевременное выполнение мероприятий муниципальной программы, целевое и рациональное использование средств бюджетов всех уровней.

В основу механизма реализации программы заложены принципы, обеспечивающие сбалансированное решение основных задач:

эффективное целевое использование средств местного бюджета и средств федерального и областного бюджетов в соответствии с установленными приоритетами для достижения показателей муниципальной программы;

привлечение частных инвестиций для реализации проектов на основе государственно-частного партнерства или концессии.

8. Мониторинг и контроль реализации муниципальной программы

Мониторинг и контроль реализации муниципальной программы осуществляет куратор программы – первый заместитель главы Кемеровского муниципального округа.

Куратор муниципальной программы несет ответственность за достижение значений целевых показателей (индикаторов) муниципальной программы, эффективное использование выделяемых на ее реализацию

финансовых ресурсов, координацию разработки, исполнение муниципальной программы.

Для обеспечения мониторинга реализации муниципальной программы куратор муниципальной программы представляет в управление экономического развития и перспективного планирования администрации Кемеровского муниципального округа отчетные формы и другую информацию согласно Положению о муниципальных программах Кемеровского муниципального округа, утвержденному постановлением администрации Кемеровского муниципального округа от 22.12.2022 № 3871-п, а также в сроки, указанные в данном Положении.

В ходе реализации программы осуществляются:

текущее управление программой;

с учётом выделяемых (не выделяемых) на реализацию программы финансовых средств ежегодно уточняются целевые индикаторы и показатели;

контроль за исполнением мероприятий программы, ее непосредственными и конечными результатами, целевым и эффективным использованием финансовых средств;

ежегодный анализ результатов реализации (мониторинг);

размещение муниципальной программы на официальном сайте администрации Кемеровского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», в газете «Заря», и в СМИ «Электронный бюллетень администрации Кемеровского муниципального округа», информации о ходе и результатах её реализации.

По результатам мониторинга составляется годовой отчет о реализации муниципальной программы.

ПРИЛОЖЕНИЕ
к муниципальной программе
Кемеровского муниципального округа
«Жилище» на 2023-2027 годы»

**Оценка эффективности реализации муниципальной программы
«Жилище» Кемеровского муниципального округа на 2023-2027 годы»**

Оценка эффективности муниципальной программы будет проводиться по следующим направлениям:

1. Степень достижения значений целевых показателей (индикаторов). Для каждого показателя (индикатора) ежегодно будет проводиться сопоставление планируемых и фактических значений, обосновываться обнаруженные отклонения. Неэффективными будут считаться результаты, которые не достигли плановых значений из-за ненадлежащего управления муниципальной программой.

2. Выполнение плана мероприятий. Предполагается сопоставление плана мероприятий и реальных действий. Неэффективным считается при сохранении запланированного объема финансирования мероприятий невыполнение плана реализации мероприятий, несоблюдение обязательств по охвату целевой группы запланированными мероприятиями.

3. Эффективность расходования средств бюджета. Степень соответствия расходов на реализацию мероприятий муниципальной программы запланированному уровню затрат. К неэффективным результатам будет отнесено необоснованное отклонение фактических расходов на реализацию мероприятий от запланированных.

Ожидаемый индекс эффективности мероприятий муниципальной программы «Жилище» на 2023-2027 годы»:

на 2023 год – 1,25,
на 2024 год – 0,86,
на 2025 год – 1,
на 2026 год – 1,
на 2027 год – 1.

Ожидаемый индекс результативности муниципальной программы «Жилище» Кемеровского муниципального округа на 2023-2027 годы»:

на 2023 год – 1,42,
на 2024 год – 0,87,
на 2025 год – 1,
на 2026 год – 1,
на 2027 год – 1.

По итогам проведённого анализа индекса эффективности дана качественная оценка реализации мероприятий программы, так в 2023 году индекс эффективности программы равен 1,25, что является высоким уровнем эффективности программы. В 2024 году индекс равен 0,86, что

соответствует запланированному уровню эффективности. В 2025 году, 2026 году и 2027 году индекс эффективности программы 1

Обеспечение детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, жилищными помещениями	% численности детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, состоящей в списке, подлежащих обеспечению жильем	4,86	22,30	458,9	0,78	1,00	6	4,59	0,67	292 194,9	338 260,5
Подпрограмма «Обеспечение жильем отдельных категорий граждан»											
Обеспечение жильем социальных категорий граждан, установленных законодательством Кемеровской области - Кузбасса	количество нуждающихся в улучшении жилищных условий граждан социальных категорий, установленных законодательством Кемеровской области - Кузбасса, улучшивших жилищные условия	1	1	100,0	0,17	0,17	6	1	0,14	2 369,2	2 778,3

Обеспечение детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, жилыми помещениями	численности детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, состоящей в списке, подлежащих обеспечению жильем	%	0,00	0,00	0,0	0,68	0,17	6	0,00	0,00	0,00	0,00
Подпрограмма «Обеспечение жильем отдельных категорий граждан»	количество нуждающихся в улучшении жилищных условий граждан социальных категорий, установленных законодательством Кемеровской области - Кузбасса, улучшающих жилищные условия	единиц	0,00	0,00	0,0	0,68	0,17	6	0,00		0,00	0,00
Обеспечение жильем социальных категорий граждан, установленных законодательством Кемеровской области - Кузбасса												

Обеспечение детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, оставшихся в списке, подлежащих обеспечению жильем	численности детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, состоящей в списке, подлежащих обеспечению жильем	%	6,00	6,00	100,0	1	1	1	1	1	44 688,6	44 688,6
<p>Обеспечение детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, оставшихся в списке, подлежащих обеспечению жильем</p> <p>Подпрограмма «Обеспечение жильем отдельных категорий граждан»</p> <p>Обеспечение жильем социальных категорий граждан, установленных законодательством Кемеровской области - Кузбасса</p>	<p>численности детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, состоящей в списке, подлежащих обеспечению жильем</p>	%	6,00	6,00	100,0	1	1	1	1	1	44 688,6	44 688,6
	<p>количество нуждающихся в улучшении жилищных условий граждан социальных категорий, установленных законодательством Кемеровской области - Кузбасса, улучшающих жилищные условия</p>	единиц	1	1	100,0	1	1	1	1	1	4 412,6	4 412,6

ПРИЛОЖЕНИЕ 3

к оценке эффективности реализации муниципальной программы "Жилище" Кемеровского муниципального округа на 2023-2027 годы»

ИНФОРМАЦИЯ

о результатах оценки эффективности реализации муниципальной программы
Муниципальная программа «Жилище» Кемеровского муниципального округа
за 2025 год

Наименование муниципальной программы, подпрограммы муниципальной программы, мероприятия	Наименование целевого показателя (индикатора)	Единица измерения	Значения показателей и индикаторов			Индекс результативности I_p	Весовое значение показателя M_n	Общее число показателей, характеризующих выполнение мероприятий N	Соотношение достигнутых и плановых результатов целевых значений показателей S		Индекс эффективности мероприятий (подпрограммы) I_Σ	Затраты на достижение (фактических) результатов	
			План - R_p	Факт - R_f	% к плану				показатель направлен на увеличение целевых значений	показатель направлен на снижение целевых значений		Объем фактического совокупного финансирования	Объем запланированного совокупного финансирования
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Цель муниципальной программы													
Комплексное решение устойчивого функционирования и развития жилищной сферы, обеспечивающее доступность жилья для граждан, безопасные и комфортные условия проживания в нем.													
Муниципальная программа «Жилище» Кемеровского муниципального округа на 2023-2027 годы»	общая площадь жилых помещений, введенная в действие за один год, приходящаяся в среднем на одного жителя	%	100,0	100,0	100,0	1	1	1	1		1	44 532,4	44 532,4
1. Подпрограмма «Жилище»		кв. метров	1,531	1,531	100,0	1	1	1	1		1	154,0	154,0
Разработка проектной документации	Количество разработанных проектных документаций	единиц	0	0	0,0	0	0	0	0		0	0,0	0,0
Текущий, капитальный ремонт и реконструкция муниципального жилищного фонда	количество людей, улучшивших жилищные условия в отчетном году	единиц	1	1	100,0	1	1	1	1		1	154,0	154,0
Строительно-техническая экспертиза объектов жилого фонда	количество проведенных экспертиз	единиц	0	0	0,0	0	1	1	0		0		
Оценка рыночной и выкупной стоимости квартир, оплата услуг при оформлении сделок с недвижимостью	количество проведенных оценок, сделок	единиц	0	0	0,0	0	1	1	0		0		
Предоставление государственной поддержки за счет средств федерального бюджета, областного бюджета и местного бюджета в решении жилищной проблемы молодых семей, признанных в установленном порядке нуждающимися в улучшении жилищных условий. Предоставление молодым семьям возможности улучшения жилищных условий путем долевого финансирования расходов на приобретение (строительство) жилья.													
Подпрограмма «Обеспечение жильем молодых семей»	доля молодых семей, получивших социальные выплаты, в общей численности нуждающихся молодых семей	%	0,00	0,00	0,0	0	0	0	0		0	0,0	0,0
Реализация мероприятий по обеспечению жильем молодых семей	количество молодых семей, улучшивших жилищные условия	единиц	0	0	0,0	0	0	0	0		0		

Наименование муниципальной программы, подпрограммы муниципальной программы, мероприятия	Наименование целевого показателя (индикатора)	Единица измерения	Значения показателей и индикаторов			Индекс результативности I_p	Весовое значение показателя M_n	Общее число показателей, характеризующих выполнение мероприятий N	Соотношение достигнутых и плановых результатов целевых значений показателей S		Индекс эффективности мероприятий (подпрограмм) $I_{\Sigma} = (V_{\phi} \times I_p) / V_n$	Затраты на достижение (фактических) результатов нефинансовых	
			План - R_p	Факт - R_{ϕ}	% к плану				показатель направленный на увеличение целевых значений	показатель направленный на снижение целевых значений		Объем фактического совокупного финансирования	Объем запланированного совокупного финансирования
						$I_p = \text{сумма } (M_n \times S)$	$M_n = 1/N$	N	$S = R_{\phi}/R_p$	$S = R_p/R_{\phi}$		V_{ϕ}	V_n
Подпрограмма «Обеспечение жильем детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей»	дети-сироты и дети, оставшиеся без попечения родителей, получившие жилые помещения в отчетном году, в общей численности детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, состоящей в списке, подлежащих обеспечению жильем	%	6,00	6,00	100,00	1,00	1	1	1		1	44 115,1	44 115,1
Обеспечение детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, жилыми помещениями													
Подпрограмма «Обеспечение жильем отдельных категорий граждан»	количество нуждающихся в улучшении жилищных условий граждан социальных категорий, установленных законодательством Кемеровской области - Кузбасса, улучшивших жилищные условия	единиц	1	1	100,0	1	1	1	1		1	263,3	263,3
Обеспечение жильем социальных категорий граждан, установленных законодательством Кемеровской области - Кузбасса													